



## PERSONUPPGIFTPOLICY FÖR APPLIKATIONEN FLEXIWORK

### Inledning

Flexiwork AB, org.nr 556913-5717, med adress Regeringsgatan 107, 111 39 Stockholm, Sverige ("Flexiwork") är dotterbolag till Alecta Fastigheter AB, org.nr 559103-4086, med adress Regeringsgatan 107, 111 39 Stockholm, Sverige ("**Alecta Fastigheter**", "**vi**", "**vår**", "**oss**").

Flexiwork erbjuder dess kunder att bli medlemmar i ett koncept för co-working för att nyttja Alecta Fastigheters lokaler och fastigheter i stället för att ingå traditionella hyresavtal. Nyttjanderätt till lokaler och fastigheter sker genom användningen av passage- och besökssystemet Flexiwork. Kunden får då personliga inloggningar till mobil- och webbapplikationen Flexiwork ("**Appen**") som möjliggör kunden eller dess konsulter eller anställda användning av tjänsten. Med medlemmar likställs kunder/personer som tecknat avtal om tillfälligt nyttjande av Flexiworks tjänster (exempelvis dagspass till en Flexiwork-anläggning). Vidare används Appen även för arbets- och uppdragstagare hos hyresgäster i de fastigheter och lokaler som ägs och förvaltas av Alecta Fastigheter. De personer som använder Appen benämns härafter som ("**du**", "**din**", "**dina**").

Med anledning av detta behandlas personuppgifter, vilket omfattas av dataskyddsförordningen 2016/679 ("**GDPR**") och kompletterande nationell lagstiftning. Alecta Fastigheter är personuppgiftsansvarig för personuppgiftsbehandlingen som Flexiwork utför, detta eftersom Alecta Fastigheter bestämmer ändamål och medel för behandlingen.

Det är viktigt för oss att behandla dina personuppgifter i enlighet med gällande lagstiftning. I denna personuppgiftspolicy beskriver vi personuppgiftsbehandlingen i förhållande till Appen. För mer information om hur Alecta Fastigheter generellt sett behandlar dina personuppgifter, dina rättigheter och hur du kan lämna klagomål hänvisar vi till [Alecta Fastigheters personuppgiftspolicy](#).

### Flexiworks personuppgiftsbehandling

#### Hur samlar vi dina personuppgifter

- Vi samlar in personuppgifter när du skapar ett användarkonto i Appen på två sätt; antingen från din arbetsgivare när du i egenskap av anställd eller konsult har fått personlig inloggning till Appen, och/eller om du själv har lämnat dina personuppgifter till oss i samband med att du skapar ett användarkonto i Appen.
- Vi samlar även in personuppgifter om din användning av Appen. När du har ett personligt användarkonto hos oss kommer vi att samla uppgifter om vad du kan och får göra samt vad du faktiskt gör i Appen.



#### Vilka personuppgifter samlar vi in

- Vi samlar in namn, mailadress, telefonnummer, användarkontouppgifter och behörigheter till lokaler.
- Vi samlar in uppgifter kopplade till hur du använder Appen dvs. vilka funktioner du har använt, när du har använt dem, frekvens av användning samt hur länge dessa har använts.
- Vi samlar in uppgifter om in- och utpassering på aktuell Alecta Fastigheters lokal och fastighet.
- Vi samlar in uppgifter när du kommer i kontakt med oss om Appen, dess funktionalitet eller när du gör en felanmälan samt lämnar feedback om våra lokaler och Appen.
- Om tillämplig kommer vi även att samla in personuppgifter om arbetsgivare.

#### Varför samlar vi in dessa personuppgifter

- För att kunna upprätta passageloggar för att ge dig tillgång till Appen och dess funktioner.
- För att genom det digitala access-system som tillhandahålls via Appen kunna ge dig tillgång till våra lokaler och fastigheter.
- För att kunna administrera elektroniska nycklar (passerkort).
- För att kunna säkerställa säkerheten i fastigheterna genom att bl.a. hantera behörigheter och spärra borttappade nycklar.
- För att kunna tillhandahålla de produkter och tjänster som du har beställt och köpt via Appen.
- För att kunna hålla dig uppdaterad om de eventanmälningar du har gjort via Appen.
- För att genom Appen på ett enkelt sätt kunna kommunicera ut relevant information till dig, kring den lokal eller fastighet som är aktuell för dig samt kring Appen och nya versioner eller ny funktionalitet i Appen.
- För att kunna kommunicera med dig, t.ex. vid en felanmälan eller liknande.
- För marknadsföring av de tjänster och produkter som finns tillgängliga för dig i förhållande till våra fastigheter och lokaler.
- Vi behandlar dina kontaktuppgifter för att i nätverksyfte bygga ett community i Appen mellan alla användare. Det gör vi endast om du själv väljer att vara med i sådant community.



### Vad är den rättsliga grunden vi baserar behandlingen på

Vi bedömer att behandlingen är nödvändig för ändamål som rör Alecta Fastigheters berättigade intressen enligt nedan.

- Det finns ett berättigat intresse av att uppnå ändamålen med behandlingen som beskrivs ovan. Kunder som önskar nyttja lokaler anses ha ett intresse att använda Appen för att kunna få nyttjanderätt till lokaler och fastigheter.
- Det finns ett berättigat intresse av att säkerställa säkerheten i fastigheterna genom att bl.a. hantera behörigheter och spärra borttappade nycklar.
- Det finns ett berättigat intresse av att administrera bokningar åt kunder för att underlätta deras åtkomst till lokaler och hantera deras nycklar.
- Det finns ett berättigat intresse av att upprätta passageloggar för att administrera underhåll och service, kontrollera aktiviteten i lokaler och fastigheter samt optimera användningen av lokaler och fastigheter.
- Det finns ett berättigat intresse av att kommunicera med dig kring felanmälningar och uppdateringar.
- Det finns ett berättigat intresse även för interna syften av att kunna utveckla Appen och det tjänsteutbud som erbjuds via Appen för att bli det bästa verktyget det kan bli för att underlätta för dig i din vardag.
- Det finns ett berättigat intresse av att marknadsföra Flexiworks produkter och tjänster via Appen.
- Det finns ett berättigat intresse kopplat till larmhantering (där det är relevant) av att undvika onödiga larmtryckningar vid larm som startats av misstag av medlemmar.
- Vad gäller behandlingen kopplat till communityn i Appen är det frivilligt att gå med där.

Vi har vägt vårt berättigade intresse mot den eventuella integritetskränkning vår behandling av dina personuppgifter skulle kunna innebära. Vi gör bedömningen att risken för integritetskränkning är begränsad eftersom de personuppgifter som behandlas inte kan anses vara särskilt integritetskänsliga personuppgifter, och de personuppgifter som behandlas är också begränsade till vad som behövs för att fullgöra ändamålen med personuppgiftsbehandlingen.

### Vem har tillgång till personuppgifterna

Vi kan komma att dela dina uppgifter till tredje parter som anlitas för att uppfylla syftet med behandlingen av personuppgifter enligt ovan. Sådana tredje parter är bland annat koncernbolag och andra bolag som tillhandahåller tjänster till Alecta Fastigheter (till exempel IT-tjänster via Nexodus avseende Appen, förvaltningstjänster och servicetjänster) och som då normalt agerar som personuppgiftsbiträden till oss. När personuppgifter delas till tredje parter, delas bara sådana uppgifter som behövs för att den tredje parten ska kunna uppfylla syftet som de fått del av uppgifterna för. Uppgifterna får inte användas för andra syften.



Dina personuppgifter behandlas normalt endast inom länder inom EU/EES. Om uppgifterna undantagsvis överförs till ett land utanför EU till EES, säkerställer vi att sådan överföring är laglig.

#### **Dina rättigheter, lagringstider, klagomål m.m.**

För mer information om hur Alecta Fastigheter generellt sett behandlar dina personuppgifter, dina rättigheter och möjligheten att lämna klagomål hänvisar vi till [Alecta Fastigheters personuppgiftspolicy](#).

Om du vill utöva dina rättigheter vänligen kontakta oss på följande mejladress: [kontakt@alectafastigheter.se](mailto:kontakt@alectafastigheter.se).

Om du är missnöjd över vår personuppgiftsbehandling kan du göra ett klagomål till Integritetsskyddsmyndigheten: [www.imy.se](http://www.imy.se).

Uppdaterad senast 2024-05-14